



Euro Home

Paseo de la Castellana, 91
Madrid

Teléfono: 697878357
e-mail: manuelmunozbardera@gmail.com

Referencia: **55-01**

Tipo inmueble: Local Hostelería

Operación: Traspaso

Precio: **580.000 €**

Estado: Buen estado

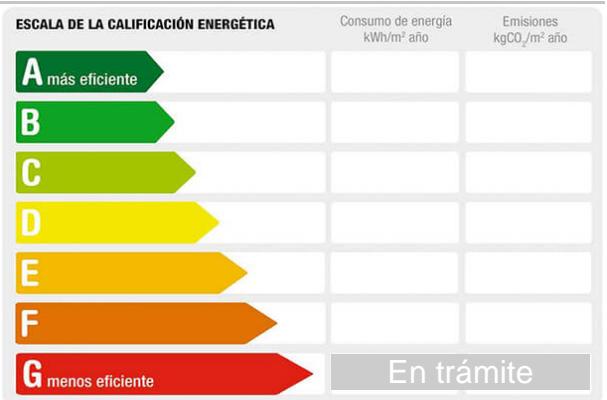


Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28047

Zona: Carabanchel



M² construidos: 400

útiles: 380

Terraza(s): 2

Estancias: 10

Aseos: 6

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡OPORTUNIDAD ÚNICA DE TRASPASO EN CARABANCHEL!

Dos Cafeterías-Restaurantes en pleno funcionamiento

Ubicación privilegiada en corazón de Carabanchel (Madrid)

Negocio 100% operativo con aforo completo diario

Clientela fija consolidada

Servicio completo: desayunos, menús, comidas, meriendas y raciones

2 amplias terrazas exteriores

Incluye 2 máquinas tragaperras con beneficios adicionales

Traspaso conjunto: 600.000 €

Alquiler total: 4.250 €/mes

Contrato de arrendamiento: 10 años mínimo

Ideal para:

Inversores hosteleros

Grupos de restauración

Emprendedores con experiencia

Interesados serios, contactar para más información, visitas y detalles económicos.
