

Referencia: **267-01**

Tipo inmueble: Local Comercio

Operación: Alquiler

Precio: **1.750 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28015

Zona: chamberí



M² construidos: 100 **útiles:** 96 **Estancias:** 3

Antigüedad: 1920 **Aseos:** 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Espectacular local comercial diáfano en Chamberí, 100 m² en dos plantas Magnífico local comercial en alquiler ubicado en una de las mejores y más cotizadas zonas del distrito de Chamberí. Gran oportunidad para emprendedores y negocios que busquen visibilidad y una ubicación premium en Madrid. Características principales: Superficie total: 100 m² construidos.

Distribución: 50 m² en planta calle (gran escaparate/visibilidad) y 50 m² en planta semisótano.

Estado: Totalmente diáfano, listo para adaptar a la imagen corporativa de tu negocio.

Suministros y licencias: Sin salida de humos (ideal para comercio minorista, oficinas, showroom, estudio, estética, centro de servicios, etc.).Ubicación y entorno:Situado en un entorno residencial y comercial consolidado, con alto tránsito peatonal diario y excelente comunicación por transporte público (metro y autobuses cercanos). Zona de alto poder adquisitivo con todos los servicios.

¡No dejes escapar esta oportunidad para establecer tu negocio en el corazón de Chamberí!

Contacta sin compromiso para más información o para concertar una visita.