Euro Home

Pº de la Castellana, 257, Torre Sur. 1º
Madrid

Phone: 697878357
e-mail: manuelmunozbardera@gmail.com

Reference:	**267-01**
Property type:	Premises Business
Sale/rent:	For rent
Price:	**1.750 €**
Condition:	Good condition

Floor:	Baja
Town:	Madrid
Province:	Madrid
Postal code:	28015
Zone:	chamberí

Sqm built:	100	**Living area:**	96	**Stays:**	3
Antiquity:	1920	**Toilets:**	1	**Outward/Inward:**	outward

Description:

Espectacular local comercial diáfano en Chamberí, 100 m² en dos plantas Magnífico local comercial en alquiler ubicado en una de las mejores y más cotizadas zonas del distrito de Chamberí. Gran oportunidad para emprendedores y negocios que busquen visibilidad y una ubicación premium en Madrid. Características principales: Superficie total: 100 m² construidos.
Distribución: 50 m² en planta calle (gran escaparate/visibilidad) y 50 m² en planta semisótano.
Estado: Totalmente diáfano, listo para adaptar a la imagen corporativa de tu negocio.
Suministros y licencias: Sin salida de humos (ideal para comercio minorista, oficinas, showroom, estudio, estética, centro de servicios, etc.).Ubicación y entorno:Situado en un entorno residencial y comercial consolidado, con alto tránsito peatonal diario y excelente comunicación por transporte público (metro y autobuses cercanos). Zona de alto poder adquisitivo con todos los servicios.
¡No dejes escapar esta oportunidad para establecer tu negocio en el corazón de Chamberí!
Contacta sin compromiso para más información o para concertar una visita.