

Referencia: **264-01**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **1.895.000 €**

Estado: Reformado



Planta: 1

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28001

Zona: barrio salamanca



M² construidos: 175	útiles: 151	Terraza(s): 2
Dormitorios: 2	Baños: 3	Antigüedad: 1920
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

Exclusiva vivienda reformada de lujo en plena milla de oro de Madrid (Recoletos) resentamos una propiedad excepcional situada en la planta primera de un edificio clásico totalmente rehabilitado, en una de las calles más codiciadas del prestigioso barrio de Recoletos. Con una superficie de 175 metros cuadrados construidos, esta vivienda combina a la perfección la elegancia arquitectónica tradicional con un diseño interior contemporáneo de altas calidades.

La propiedad destaca por su magnífica luminosidad, al tratarse de una planta exterior con grandes ventanales que baña de luz natural cada rincón de las estancias principales.

Distribución y Características:

Zona de día: Un amplio y diáfano salón-comedor con espacios abiertos, diseñado para maximizar el confort y la elegancia, ideal tanto para la vida diaria como para recibir invitados. La cocina, integrada de manera impecable, está equipada con mobiliario de alta gama y electrodomésticos panelados de última generación.

Zona de descanso: Cuenta con dos dormitorios principales, ambos pensados como suites independientes para garantizar la máxima privacidad y comodidad.

Baños: Dispone de un total de 3 baños completos, revestidos con materiales porcelánicos de primera calidad, grifería empotrada de diseño y sanitarios suspendidos.

Calidades y Confort:

Reforma integral de lujo con un proyecto de interiorismo exclusivo.

Suelos de tarima de madera noble de gran formato y detalles de iluminación indirecta mediante LED.

Climatización por conductos (aire acondicionado y calefacción) con regulación independiente por estancias.

Carpintería exterior de altas prestaciones con aislamiento térmico y acústico.

Ubicación:

Ubicado en el corazón del distrito Salamanca, en el codiciado barrio de Recoletos. A pocos pasos de la calle Serrano, el Parque del Retiro y la Puerta de Alcalá, rodeado de la mejor oferta gastronómica, boutiques de lujo, galerías de arte y excelentes comunicaciones con transporte público.

Una oportunidad única para inversores o clientes que buscan una residencia de representación en una de las mejores ubicaciones de Madrid.

Para más información o para coordinar una visita privada, no dude en ponerse en contacto con Eurohome Soluciones Inmobiliarias.

IMPUESTOS Y GASTOS DE GESTIÓN NO INCLUIDOS EN EL PRECIO FINAL DE VENTA.
