

## **Euro Home**

Paseo de la Castellana, 91 Madrid

Teléfono: 697878357

e-mail: manuelmunozbardera@gmail.com

## Referencia: 25-01

Tipo inmueble: Local Hostelería

Operación: Venta

Precio: 1.300.000 €

Estado: Buen estado



Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28016

Zona: chamartin

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	•	

M<sup>2</sup> construidos: 356 útiles: 326 Estancias: 7

Aseos: 4 Gastos de comunidad/mes: 165

## Descripción:

Exclusivo restaurante en venta en zona privilegiada de Madrid. Zona de mucho paso, Dispone de 7 estancias bastante amplias, 4 baños incluida la zona de servicio para empleados, gran cocina office, salones espectaculares, salida de humos, montacarga, totalmente insonorizado. Licencia de apertura en regla. Certificado de licencia energética de 2.018 actualizado. Ideal inversores, franquicias o particular para explotación hostelera. mejor ver