

Referencia: **242-01**

Tipo inmueble: Local Hostelería

Operación: Alquiler

Precio: **5.800 €**

Estado: Nuevo



Planta: Baja

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28003

Zona: chamberí



M² construidos: 145

útiles: 125

Terraza(s): 1

Estancias: 4

Aseos: 2

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Oportunidad Hostelería: Local con Terraza y Salida de Humos en lo mejor de Chamberí

Establezca su negocio en el distrito gastronómico por excelencia de Madrid. Alquilamos local de 145 m² en Chamberí, en una calle de gran visibilidad y paso constante de público.

Lo que hace especial a este local:

1.La Terraza: El gran activo del local, ideal para desayunos, cañeo y cenas al aire libre.

2.Equipamiento Técnico: Cuenta con salida de humos y licencia de funcionamiento definitiva.

3.Ubicación Premium: Rodeado de oficinas, residencias de alto nivel y otros locales de éxito que generan sinergias.

El local cuenta con una distribución excelente que permite una zona de barra dinámica y un comedor acogedor. Perfecto para conceptos de cocina de autor, bistró moderno o taberna gourmet.
