

Referencia: **240-01**
 Tipo inmueble: Local Hostelería
 Operación: Traspaso
 Precio: **200.000 €**
 Estado: Reformado



Planta: Baja
 Población: Madrid
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28002
 Zona: chamartin



M² construidos: 320
Agua caliente: individual

útiles: 280
Estancias: 2

Aire acondicionado: frío/calor
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

TRASPASO CAFÉ ESPECTÁCULO CON LICENCIA NOCTURNA EN Prosperidad

Oportunidad exclusiva en una de las zonas con mayor proyección de ocio de Madrid.

Se ofrece en traspaso caféespectáculo en pleno funcionamiento, con horario especial nocturno y todas las licencias en regla, listo para continuar actividad desde el primer día.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

Superficie: 320 m² construidos

Actividad: Café espectáculo

Estado: Funcionando actualmente

Licencia: Horario especial nocturno

Instalaciones: Totalmente acondicionadas

Escenario / espacio escénico: Ideal para actuaciones en vivo

PUNTOS DIFERENCIALES

Negocio consolidado con clientela habitual

Espacio perfecto para música en directo, monólogos, shows y eventos privados

Zona con alta densidad residencial y excelente comunicación

Gran potencial de crecimiento y reposicionamiento

Ambiente exclusivo y versátil

IDEAL PARA

Empresarios del sector ocio nocturno

Productores de eventos y espectáculos

Inversores que buscan alta rentabilidad

Conceptos innovadores de restauración + entretenimiento

UNA OPORTUNIDAD ÚNICA EN Prosperidad

Locales con licencia de caféespectáculo y horario nocturno en Madrid son cada vez más limitados. Este activo representa una inversión estratégica en un sector con alta demanda.
