

Referencia: **238-01**  
 Tipo inmueble: Local Tienda  
 Operación: Traspaso  
 Precio: **37.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: Baja  
 Población: Madrid  
 Provincia: Madrid  
 Cod. postal: 28020  
 Zona: Tetuán



**M² construidos:** 144

**útiles:** 130

**Estancias:** 4

**Aseos:** 2

**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

Tu próxima tienda de moda te espera en Azca: Luz, amplitud y ubicación premium

### Descripción:

¿Buscas el lugar perfecto para proyectar tu marca? Este local en Azca no es solo un espacio, es el escenario ideal para tu negocio. Con 144 m<sup>2</sup> de elegancia y luz natural, este espacio completamente acondicionado ofrece una distribución pensada para enamorar al cliente desde que cruza la puerta.

Lo que lo hace especial:

Escaparate de ensueño: Máxima visibilidad para tus colecciones en una zona de prestigio.

Amplitud real: Espacio de venta cómodo y fluido, con zona de probadores ya instalada.

Logística resuelta: Olvídate de los problemas de espacio gracias a su generosa planta de almacén.

Es una oportunidad única de establecerte en el distrito financiero y comercial por excelencia de Madrid sin necesidad de reformas. ¡Ven a verlo y visualiza tu marca aquí!

---