

Euro Home

Paseo de la Castellana, 91
Madrid

Teléfono: 697878357
e-mail: manuelmunozbardera@gmail.com

Referencia: **205-01**

Tipo inmueble: Local Hostelería

Operación: Traspaso

Precio: **399.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28002

Zona: chamartin



M² construidos: 365

útiles: 350

Terraza(s): 1

Estancias: 7

Aseos: 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

TRASPASO RESTAURANTE CHAMARTÍN, MADRID

350 m² + Amplia Terraza Ubicación Prime Oportunidad Única

Se traspasa restaurante de gran tamaño en pleno distrito de Chamartín, una de las zonas más demandadas y con mayor poder adquisitivo de Madrid.

Características principales:

350 m² de superficie interior

Amplia terraza exterior con gran capacidad

Local completamente acondicionado para actividad de restauración

Cocina equipada con salida de humos

Salón luminoso con varias zonas de comedor

Alto tránsito peatonal y vehicular

Rodeado de oficinas, viviendas de nivel medio-alto y servicios

Licencia en vigor

Ideal para:

Restaurantes, braserías, conceptos gastronómicos de nivel, franquicias o proyectos de restauración con necesidad de gran superficie y visibilidad.

Condiciones:

Traspaso: 400.000€

Alquiler mensual: 6.500€
