

Referencia: **205-01**
 Tipo inmueble: Local Hostelería
 Operación: Traspaso
 Precio: **180.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: Baja
 Población: Madrid
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28002
 Zona: chamartin



M² construidos: 365 **útiles:** 350 **Terraza(s):** 1
Estancias: 7 **Aseos:** 3 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

¡¡TRASPASO GRAN RESTAURANTE DE LUJO EN ZONA EMBLEMÁTICA DE CHAMARTÍN, MADRID

350 m² + Amplia Terraza Ubicación Prime Oportunidad Única

Se traspasa restaurante de gran tamaño en pleno distrito de Chamartín, una de las zonas más demandadas y con mayor poder adquisitivo de Madrid.

Características principales:

350 m² de superficie interior

Amplia terraza exterior con gran capacidad

Local completamente acondicionado para actividad de restauración

Cocina equipada con salida de humos

Salón luminoso con varias zonas de comedor

Alto tránsito peatonal y vehicular

Rodeado de oficinas, viviendas de nivel medio-alto y servicios

Licencia en vigor

Ideal para:

Restaurantes, braserías, conceptos gastronómicos de nivel, franquicias o proyectos de restauración con necesidad de gran superficie y visibilidad.

Condiciones:

Traspaso: 200.000€

Alquiler mensual: 6.500€
