

Referencia: **202-01**

Tipo inmueble: Local

Operación: Traspaso

Precio: **50.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28002

Zona: chamartin

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
En trámite		

M² construidos: 160 **útiles:** 150 **Estancias:** 6

Aseos: 3 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

¡Oportunidad única en Chamartín!
Se TRASPASA RESTAURANTE de 160 m², completamente equipado y en funcionamiento, ubicado en una de las zonas más demandadas de Madrid. Local con salida de humos, amplia fachada, excelente visibilidad y tránsito constante de clientes.

TRASPASO DE 50.000€

ALQUILER 2.000€

El local cuenta con zona de comedor, barra, cocina totalmente equipada, almacén y baños adaptados. Listo para entrar y trabajar desde el primer día.

Ideal para restauración tradicional, cocina internacional, gastrobar o negocio de delivery con punto de recogida.
Condiciones de traspaso atractivas.