

Referencia: **198-01**

Tipo inmueble: Local Hostelería

Operación: Traspaso

Precio: **70.000 €**

Estado: Nuevo



Planta: Baja

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28047

Zona: la latina

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
En trámite		

M² construidos: 120

Descripción:

¡Oportunidad única en La Latina!

Se traspasa cafetería en pleno funcionamiento, situada en una de las zonas más transitadas y emblemáticas de Madrid. Local con encanto, reformado y listo para trabajar desde el primer día.

Excelente ubicación, junto a zonas turísticas y alta afluencia de vecinos y visitantes

Licencia en vigor

Cocina equipada (horno, cafetera profesional, cámara frigorífica, etc.)

Facturación demostrable

Alquiler competitivo

Ideal para emprendedores o inversión segura

Traspaso por jubilación.

Listo para continuar actividad sin inversión adicional.

Más información y visitas disponibles.