

Referencia: **194-01**

Tipo inmueble: Local Hostelería

Operación: Traspaso

Precio: **350.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28005

Zona: centro



M² construidos: 200 **útiles:** 180 **Estancias:** 6

Aseos: 3 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

RESTAURANTE EN TRASPASO ZONA CENTRO

Excelente oportunidad de negocio en el corazón de la ciudad. Se traspasa restaurante en pleno funcionamiento, situado en una ubicación estratégica e inmejorable: en la Zona Centro, a escasos metros de la emblemática Plaza Mayor.

Esta localización garantiza un altísimo tránsito peatonal durante todo el año, combinando un flujo constante de turismo internacional y nacional con una clientela local fidelizada. El local está perfectamente posicionado para desayunos, menús del día, cenas, copas, etc.

Dispone de salón principal, tres salones privados, amplia cocina, barra principal, baños públicos, de empleados y vestuario. Dos almacenes. Salida de humos y licencia definitiva como restaurante. Actualmente está en funcionamiento.

Una oportunidad única para inversores o profesionales de la hostelería que busquen un local con una ubicación 'Prime' y rentabilidad garantizada.

Se ruega y se ofrece máxima discreción.

Solo visitas concertadas. Contacte para más información y agendar una visita