

Referencia: **19-01**  
 Tipo inmueble: Chalet Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **1.700.000 €**  
 Estado: Nuevo



Población: Marbella  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 29690  
 Zona: Marea by Missoni

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**En trámite**

<b>M² construidos:</b> 223	<b>útiles:</b> 183	<b>Garajes:</b> 1
<b>M² terraza:</b> 39	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 2
<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> menos de 5 años	

---

## Descripción:

### Apartamentos de lujo en Marbella

Se venden apartamentos de lujo en Marbella, ubicados en una zona privilegiada con vistas impresionantes al mar Mediterráneo.

### Características:

- 2 y 3 dormitorios
- 2 baños
- Salón-comedor amplio con acceso a terraza
- Cocina equipada con electrodomésticos de alta gama
- Piscina privada y jardines
- Parking privado
- Acceso a la playa a pocos minutos

### Zona:

- Ubicado en el corazón de Marbella, cerca de restaurantes, tiendas y servicios
- A pocos minutos de la playa y del puerto deportivo
- Acceso fácil a la autovía y al aeropuerto de Málaga

### Precios:

- A partir de 1.170.000 €

¡¡Chalets residenciales exclusivos a la venta en zona inmejorable de Marbella. Esta moderna y distinguida villa, construida hace menos de 5 años, destaca por sus líneas nítidas y el uso de materiales nobles. El entorno exclusivo y seguro de esta villa se complementa con servicios de seguridad premium disponibles las 24 horas del día, los 7 días de la semana. La alta de suministros ya está realizada, incluyendo el acceso a agua. La propiedad también está equipada con un sistema de alarma, proporcionando tranquilidad adicional. Esta vivienda es apta para personas con movilidad reducida, asegurando accesibilidad para todos. Dispone de casas de 2, 3 y 4 dormitorios. Diferentes precios, según tamaño y distribución. Mejor ver

---