

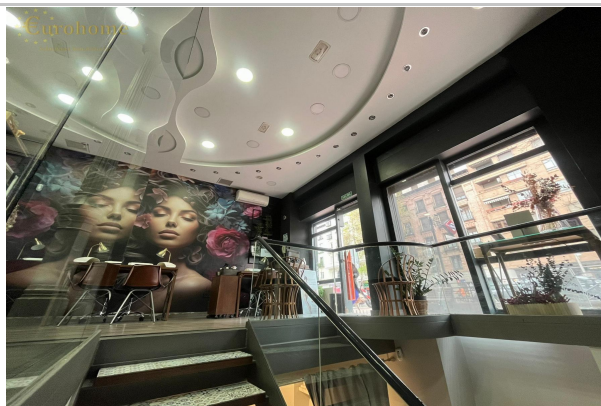
Referencia: **178-01**

Tipo inmueble: Local

Operación: Traspaso

Precio: **49.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28010

Zona: chamberi

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
En trámite		

M² construidos: 97 **útiles:** 85 **Estancias:** 3

Antigüedad: 1940 **Aseos:** 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

TRASPASO de Centro de Estética, Belleza y Uñas en Pleno Chamberí
Oportunidad única: negocio en pleno funcionamiento y alta rentabilidad

Se traspasa exitoso centro de estética, belleza y uñas en el prestigioso barrio de Chamberí, Madrid. Con una ubicación privilegiada y una clientela consolidada, este negocio es una inversión segura para emprendedores que busquen un proyecto listo para continuar operando desde el primer día.

Características principales:

Superficie: 110 m² de espacio diáfano, optimizado para ofrecer una experiencia de lujo.

Ubicación: En una de las calles más transitadas y comerciales de Chamberí, con fácil acceso y gran visibilidad.

Distribución: El centro cuenta con un diseño funcional que incluye:

Área de recepción y sala de espera.

Zona de manicura y pedicura (con varias mesas).

Cabinas de estética completamente equipadas para tratamientos faciales y corporales.

Baños y vestuario para personal.

Almacén para productos y equipamiento.

Equipamiento: Se traspasa con toda la maquinaria, mobiliario y stock de productos necesarios para seguir funcionando de manera inmediata.

Clientela: Cartera de clientes fidelizada y activa, lo que garantiza ingresos desde el primer mes.

Licencias y permisos: Todas las licencias y permisos de actividad están en regla.

¿Por qué es una excelente oportunidad?

El centro está en pleno rendimiento, con una facturación demostrable y un potencial de crecimiento significativo. Es una inversión perfecta para profesionales del sector o inversores que deseen adquirir un negocio probado y exitoso sin tener que empezar de cero.
