

Referencia: **171-01**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **1.000.000 €**  
 Estado: Reformado



Planta: 4  
 Población: Madrid  
 Provincia: Madrid  
 Cod. postal: 28001  
 Zona: barrio salamanca



|                                    |                                     |   |
|------------------------------------|-------------------------------------|---|
| <b>M² construidos:</b> 85          | <b>útiles:</b> 71                   | <b>Aire acondicionado:</b> centralizado |
| <b>Garajes:</b> 1                  | <b>Dormitorios:</b> 1               | <b>Baños:</b> 1                         |
| <b>Exterior/Interior:</b> exterior | <b>Gastos de comunidad/mes:</b> 260 |   |

**Descripción:**

En Madrid, en el prestigioso barrio de Salamanca, destacamos esta elegante propiedad de venta que redefine el concepto de estilo y confort. Ubicada en un entorno privilegiado, ofrece una atmósfera sofisticada y exclusiva, ideal para quienes buscan la perfección en cada detalle. El inmueble cuenta con una distribución inteligente y acogedora, combinando amplios espacios abiertos con áreas privadas de gran calidad. Su diseño contemporáneo maximiza la luminosidad natural y aporta un toque de sofisticación única, mientras que los acabados en madera y piedra crean una sensación de calidez y elegancia. Cada rincón ha sido cuidadosamente seleccionado para garantizar la exquisitez y funcionalidad. Disfruta de una ubicación estratégica en el corazón del barrio Salamanca, a pocos minutos de las principales calles comerciales, boutiques exclusivas y la vibrante vida cultural madrileña. El entorno es tranquilo pero cercano al centro, ofreciendo todo tipo de servicios accesibles. Este espacio no solo se vende representa un estilo de vida sofisticado en Madrid. Es más que una casa: es un refugio de tranquilidad y lujos donde cada día puede ser único gracias a la calidad de los materiales y el diseño meticuloso.

Dispone de una habitación y un despacho.

**IMPUESTOS NO INCLUIDOS EN EL PRECIO FINAL DE LA VENTA**