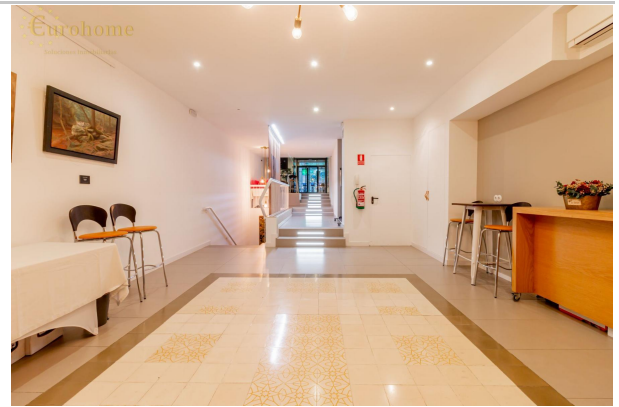
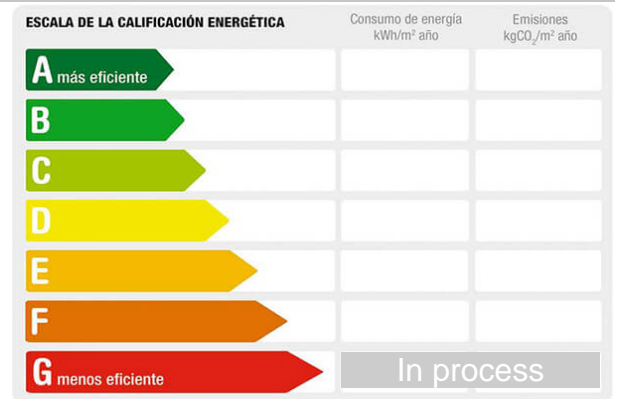


Reference: **117-01**
 Property type: Commercial Hostelería
 Sale/rent: For share
 Price: **180.000 €**
 Condition: Good condition



Town: Madrid
 Province: Madrid
 Postal code: 28014
 Zone: centro



Sqm built: 250 **Living area:** 230 **Air conditioner:** cold/hot
Stays: 2 **Toilets:** 3 **Cupboards:** 4

Description:

En el corazón vibrante de Madrid, se presenta una oportunidad única que no querrás dejar pasar: el traspaso de un negocio en una localización privilegiada. Este establecimiento se encuentra en una de las zonas más transitadas y emblemáticas de la ciudad, rodeado de una dinámica mezcla de cultura, gastronomía y comercio. Imagina ser parte de este entorno bullicioso, donde cada día miles de personas pasan justo por delante de tu puerta, brindando un flujo constante de clientes potenciales que ansían descubrir lo que tienes para ofrecer.

El local destaca por su diseño moderno y acogedor, que invita a los visitantes a entrar y disfrutar de una experiencia excepcional. Cuenta con una decoración elegante y funcional, que no solo maximiza el espacio, sino que también crea una atmósfera cálida y atractiva. Las amplias ventanas permiten la entrada de luz natural, iluminando cada rincón y haciendo que el ambiente sea aún más agradable. Sin duda, este es un lugar donde tus clientes se sentirán cómodos y deseosos de regresar.

Este negocio no solo ofrece un local atractivo, sino que también se beneficia de una clientela fiel y entusiasta. Gracias a su excelente ubicación, ya cuenta con una reputación sólida en la comunidad, lo que representa una ventaja increíble para quien desee emprender. Además, el traspaso incluye muchos de los equipos y suministros necesarios para que puedas comenzar a operar casi de inmediato, lo que significa que no tendrás que invertir mucho dinero ni esfuerzo en iniciar desde cero.

La versatilidad del espacio permite múltiples posibilidades de negocio. Desde una acogedora cafetería hasta un encantador restaurante o una boutique de moda, las oportunidades son infinitas. Este es el momento perfecto para dejar volar tu imaginación y hacer realidad tus sueños empresariales en una de las ciudades más emocionantes de Europa.

No dejes escapar esta extraordinaria oportunidad de adquirir un negocio en una ubicación inmejorable. Madrid es una ciudad que nunca deja de sorprender, y este traspaso es la puerta de entrada a un futuro brillante y lleno de posibilidades. Contáctanos hoy mismo para obtener más información y dar el primer paso hacia el éxito empresarial que siempre has deseado. Actualmente funcionando como sala de exposiciones. Tiene licencia de restaurante y salida humos, ideal cambio de uso a restauración. Mejor ver*ij*
